



LAGEPLAN M 1:1000



- B. Für die Hinweise:**
- Bestehende Grundstücksgrenzen
 - Flurstücksnummern
 - Neue Grundstücksgrenzen
 - Bestehende Hauptgeb.
 - " Nebengeb.

- A. Für die Festsetzungen:**
- Grenze des Geltungsbereiches
 - Strassengrenze
 - Baugrenze
 - Wendeplatz
 - Garagen (Flachdach)
 - Zwingend Erdgesch. + 1 Vollgesch. (Dachneig. ca. 23°)
 - Firstrichtung
 - Öffentl. Verkehrsflächen
 - Maßzahlen
- Bei E+1 GRZ 0.4 GFZ 0.7

- Weitere Festsetzungen:**
1. Das Bauland ist als reines Wohngebiet für die Bebauung festgesetzt (§ 3 BNV).
 2. Die Einzäunung der Wohngärten hat einheitlich durch Maschendrahtzäune von 1.5 m Höhe zu erfolgen. *VA*
 3. Die Baugrundstücke haben in offener Bauweise mindestens 800 qm aufzuweisen.
 4. Die Dachflächen sind mit dunkelbraun ergobierten Dachplatten einzudecken.
 5. Sogenannter Zierputz als Außenputz ist untersagt.
 6. Die Verwendung von metallenen oder zementgebundenen Bauteilen als Wettermantel ist untersagt.
 7. Garagen sind nur in Massivbauweise zugelassen.
 8. Strom- und Telefonleitungen sind als Erdkabel auszuführen.

Dieser Plan ist Bestandteil der heute beschlossenen Satzung über den Bebauungsplan „nördl. Rastanger.“
 Weilheim, den **14. Juli 1966**
Münch
 1. Bürgermeister

Die Stadt Weilheim hat mit Beschluss vom **14. Juli 1966** diesen Bebauungsplan gemäss § 10 BBauG als Satzung aufgestellt.
 Weilheim, den **14. Juli 1966**
Münch
 1. Bürgermeister

Der Bebauungsplan wird mit der Bekanntmachung gem. § 12 BBauG rechtsverbindlich
 Weilheim, den **-3. Mrz. 1967**
Münch
 1. Bürgermeister

Der Bebauungsplan hat mit Begründung gem. § 12 BBauG im Rathaus vom **3.3.1967** bis **7.4.1967** aufgelegt. Die Genehmigung des Bebauungsplanes, sowie Ort und Zeit seiner Auflegung wurden ortsüblich bekanntgemacht.
 Weilheim, den **-8. Apr. 1967**
Münch
 1. Bürgermeister

Die Stadt Weilheim erläßt gem. §§ 9 u. 10 des Bundesbaugesetzes (BBauG) vom 23. Juni 1960 (BGBl I S. 341) in Verbindung mit Art. 23 der Gem. Ordnung für den Freistaat Bayern (GO) vom 25. Jan. 1952 (BayBS I S. 461) den Bestimmungen der Bau-nutzungsverordnung (BNVO) vom 26. Juni 1962 (BGBl I S. 429) u. Art. 107 der Bayr. Bauordnung (BayBO) vom 1. August 1962 (GVBl S. 179) mit Genehmigung der Regierung von Oberbayern vom **25. Januar 1967** Nr. **2/26-17 B 7-15500 w 45**
 diesen Bebauungsplan als Satzung.

BEBAUUNGSPLAN für den „nördl. Rastanger“ in WEILHEIM

München, den 8. Nov. 1965

Planfertiger:

WALTER OBERPIELLER
 BERATENDER ARCHITEKT
 8. ADOLFSTRASSE 45
 DAHLIENSTRASSE 21a • TEL. 352538

Die Regierung von Obbay. hat diesen Bebauungsplan mit Entschluß vom **25.1.1967** Nr. **2/26-17 B 7-15500 w 45** genehmigt.
 Weilheim, den **-3. Mrz. 1967**
Münch
 1. Bürgermeister

